

**MEMORIA VALORADA PARA LA SUSTITUCIÓN
DE TUBERÍAS DE UN TRAMO DEL SISTEMA DE
CALEFACCIÓN DE LA FACULTAD DE DERECHO
DE LA UNIVERSIDAD DE BURGOS
(ZONA PLANTA BAJA RECTORADO)**

SUSTITUCIÓN DE TUBERÍAS DE UN TRAMO DEL SISTEMA DE CALEFACCIÓN DE LA FACULTAD DE DERECHO DE LA UNIVERSIDAD DE BURGOS (ZONA PLANTA BAJA RECTORADO)

MEMORIA DESCRIPTIVA

GUALBERTO RUIZ SAN MILLAN – INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL

La Universidad de Burgos ha encargado a la Oficina Técnica, la sustitución de un tramo de las tuberías del sistema de calefacción de la Facultad de Derecho ubicado en El Hospital del Rey.

El tramo consiste en la zona de Rectorado y la zona de aseos de Poniente desde la subestación de calefacción denominada “Subestación de Rectorado”.

Dicho tramo se ha cuantificado en una longitud de 124 metros lineales.

La necesidad de este cambio se justifica por la situación actual del sistema de tuberías del de calefacción, que se instaló hace 30 años, por lo que se encuentra muy deteriorado y presenta un estado de oxidación muy avanzado.

Además, el estado actual del sistema genera continuas fugas y humedades en la zona, lo que está generando otras complicaciones.

También se ha tenido en cuenta que el tipo de tuberías actual (acero al carbono), presenta unas propiedades energéticas deficientes, lo que implica unas pérdidas de calor elevadas que se traducen en un sobre coste económico.

Por todo ello se considera necesaria la sustitución del sistema por uno mas eficiente.

Después de estudiar las opciones que nos ofrece el mercado nos hemos decantado por tuberías de polipropileno aislado que además de presentar unas excelentes propiedades energéticas, permite la soldadura de las mismas por termofusión.

En Burgos, a jueves, 22 de julio de 2021

EL INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL

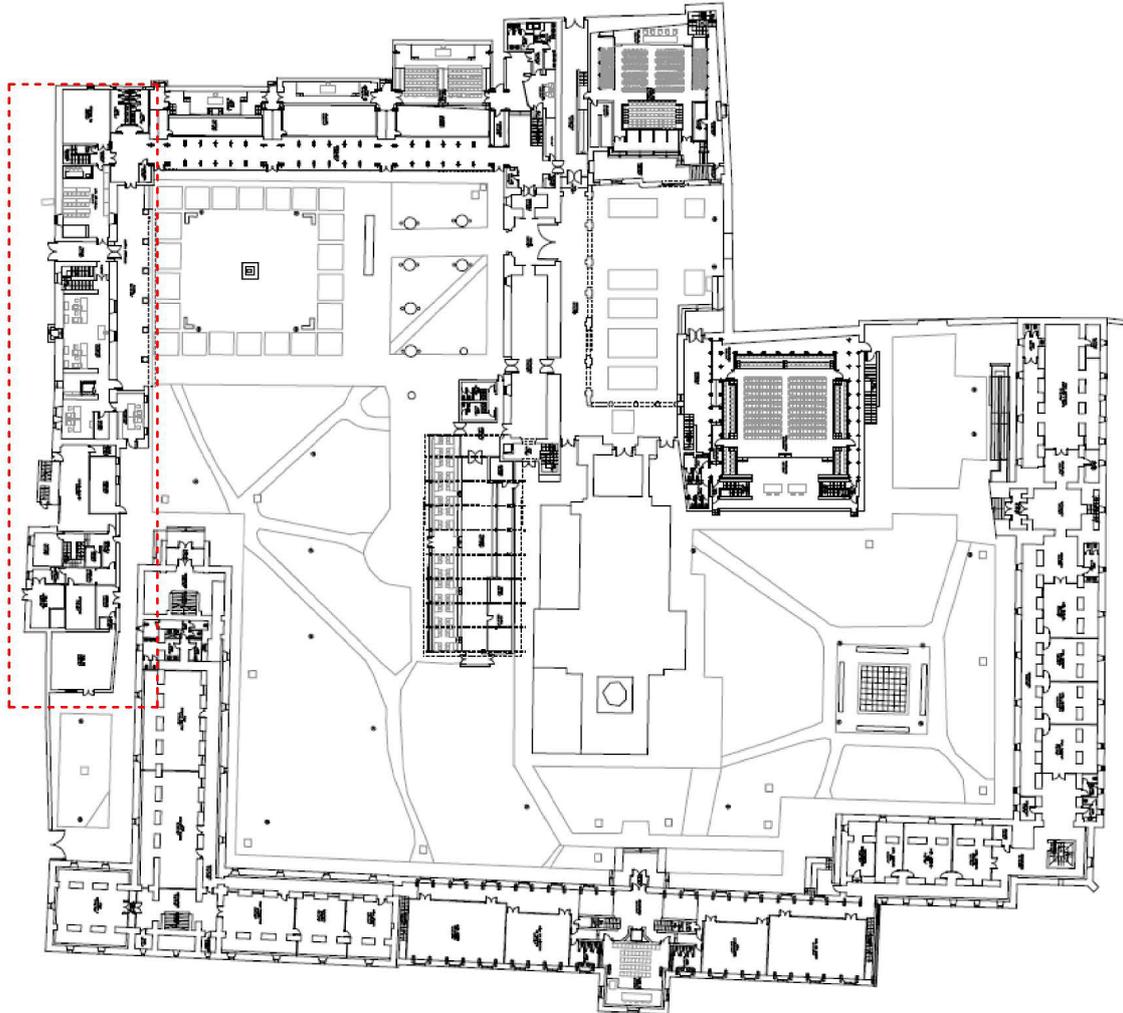
Fdo. D. Gualberto Ruiz San Millán

SUSTITUCIÓN DE TUBERÍAS DE UN TRAMO DEL SISTEMA DE CALEFACCIÓN DE LA FACULTAD DE DERECHO DE LA UNIVERSIDAD DE BURGOS (ZONA PLANTA BAJA RECTORADO)

DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

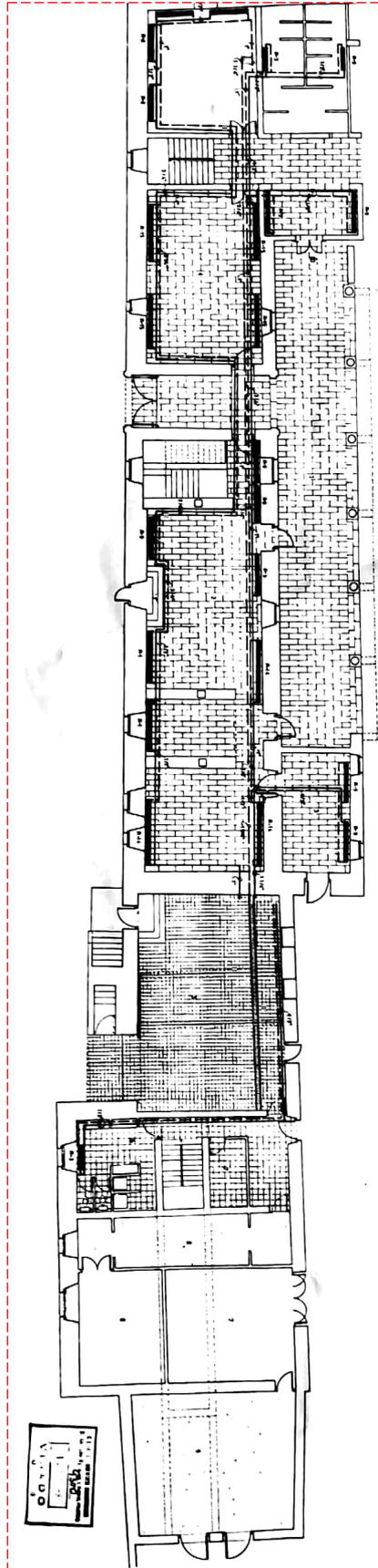
GUALBERTO RUIZ SAN MILLAN – INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL

SUSTITUCIÓN DE TUBERÍAS DE UN TRAMO DEL SISTEMA DE CALEFACCIÓN DE LA FACULTAD DE DERECHO DE LA UNIVERSIDAD DE BURGOS (ZONA PLANTA BAJA RECTORADO)



PLANO DE PLANTA BAJA DE LA FACULTAD DE DERECHO

SUSTITUCIÓN DE TUBERÍAS DE UN TRAMO DEL SISTEMA DE CALEFACCIÓN DE LA FACULTAD DE DERECHO DE LA UNIVERSIDAD DE BURGOS (ZONA PLANTA BAJA RECTORADO)



PLANO DE LA ZONA DE RECTORADO A ACTUAR

GUALBERTO RUIZ SAN MILLAN – INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL

SUSTITUCIÓN DE TUBERÍAS DE UN TRAMO DEL SISTEMA DE CALEFACCIÓN DE LA FACULTAD DE DERECHO DE
LA UNIVERSIDAD DE BURGOS (ZONA PLANTA BAJA RECTORADO)

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

GUALBERTO RUIZ SAN MILLAN – INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL

SUSTITUCIÓN DE TUBERÍAS DE UN TRAMO DEL SISTEMA DE CALEFACCIÓN DE LA FACULTAD DE DERECHO DE LA UNIVERSIDAD DE BURGOS (ZONA PLANTA BAJA RECTORADO)

Concepto	Uds.	Importe/Ud	Importe total
Cortado de placas de mármol blanco Almería, con rotaflex eléctrica y dispositivo de agua, evitando producir la polvo.	124 m lineales	43,77	5427,92
Picado y retirado de las placas del suelo, el mortero de agarre y la capa de recubrimiento de las tuberías de ida y retorno de la calefacción.	124 m lineales	23,71	2940,12
Desmontar instalación de calefacción existente, retirando tuberías y traslado al vertedero.	1 Ud.	2487,80	2487,80
Realizar red de distribución a radiadores con tubería de PPR para termofusión FBRP especial para calefacción de la marca NIRON, comprendida entre los diámetros 20 y 50mm y sus correspondientes uniones, manguitos etc. Forrado con coquilla aislante ST de 19mm. de espesor	124 m lineales	27,36	3392,45
Prueba instalación y puesta a punto.	1 Ud.	904,65	904,65
Colocación de solado de placas de mármol Almería, sentadas con mortero de cemento y arena.	124 m lineales	34,65	4297,11
Limpieza, pulido y abrillantado del suelo.	124 m lineales	16,42	2035,47
Limpieza y retirada de los escombros producidos.	1 Ud.	1130,82	1130,82

Presupuesto de ejecución material	22616,34
Gastos generales 13 %.....	2940,13
Beneficio industrial 6 %	1356,98
 Presupuesto total	26913,45
IVA 21%	5651,83
 Presupuesto de Ejecución por Contrata.....	32565,28

Asciende el presente presupuesto a la expresada cantidad de:

TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS CON VEINTI OCHO CÉNTIMOS

En Burgosjueves, 22 de julio de 2021

EL INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL

Fdo. D. Gualberto Ruiz San Millán

GUALBERTO RUIZ SAN MILLAN – INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL