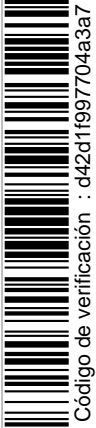


Código de verificación : d42d1f997704a3a7

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección  
<http://contratacion.ubu.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=d42d1f997704a3a7>

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIÓN DE SALA INSONORIZADA

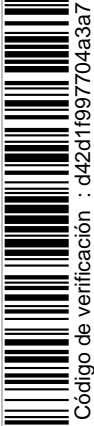
| CÓDIGO                          | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE         |
|---------------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| <b>CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |                 |
| 01.01                           | <b>UD DESMONTAJE INST. ELECTRICIDAD</b><br>Desmontaje cuidadoso de la instalación de electricidad afectada por la obra.  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                 |
|                                 |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 125,34 | 125,34          |
| 01.02                           | <b>UD DESMONTAJE INST. VENTILACIÓN</b><br>Desmontaje de instalación de ventilación<br><br>(No incluye el desmontaje de las campanas existentes)  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                 |
|                                 |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 125,34 | 125,34          |
| 01.03                           | <b>UD DESMONTAJE INST. AGUA</b><br>Desmontaje y taponado de la instalación de agua existente.  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                 |
|                                 |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 125,34 | 125,34          |
| 01.04                           | <b>UD DESMONTAJE INST. DESAGÜE</b><br>Desmontaje de instalación de saneamiento y evacuación existente.   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                 |
|                                 |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 125,34 | 125,34          |
| 01.05                           | <b>UD CORTE MURO HORMIGON</b><br>Corte con disco de muro de hormigón de espesor máximo de 50 cm, previo al picado y demolición para evitar daños en estancias colindantes  | 1   | 25,00    |         |        | 25,00     |          |        |                 |
|                                 |  |     |          |         |        |           | 25,00    | 83,56  | 2.089,00        |
| 01.06                           | <b>M2 DEMOLICION MURO HORMIGON</b><br>Demolición de muro de hormigón de hasta 50cm de espesor, por medios manuales y mecánicos. Incluso carga manual sobre camión o contenedor   | 1   | 25,00    |         |        | 25,00     |          |        |                 |
|                                 |  |     |          |         |        |           | 25,00    | 125,34 | 3.133,50        |
| 01.07                           | <b>m2 DEMOLICION PAVIMENTO</b><br>Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosa hidráulica, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, ni la superficie soporte. Con carga manual sobre camión o contenedor. | 1   | 75,00    |         |        | 75,00     |          |        |                 |
|                                 |  |     |          |         |        |           | 75,00    | 15,42  | 1.156,50        |
| 01.08                           | <b>m2 DEMOLICION SOLERA</b><br>Demolición de solera de hormigón en masa de hasta 25 cm de espesor, mediante medios manuales y mecánicos, y carga manual sobre camión o contenedor.   | 1   | 75,00    |         |        | 75,00     |          |        |                 |
|                                 |  |     |          |         |        |           | 75,00    | 18,00  | 1.350,00        |
|                                 | <b>TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES .....</b>  |     |          |         |        |           |          |        | <b>8.230,36</b> |
| <b>CAPÍTULO 02 ALBAÑILERIA</b>  |  |     |          |         |        |           |          |        |                 |
| 02.01                           | <b>M2 SOLERA MORTERO</b><br>Formación de solera de mortero de cemento de 5cm de espesor, realizado con arena de río y cemento, dejándolo listo para colocación de pavimento cerámico.  | 1   | 75,00    |         |        | 75,00     |          |        |                 |
|                                 |  |     |          |         |        |           | 75,00    | 50,13  | 3.759,75        |



Código de verificación : d42d1f997704a3a7

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIÓN DE SALA INSONORIZADA

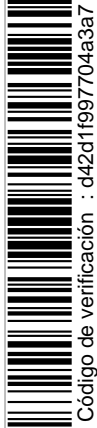
| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE          |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|------------------|
| 02.02  | <b>UD REFUERZO BANCADA HORM - MORTERO</b><br>Refuerzo de zona de pavimento en zona de bancada donde se ubicará la maquinaria pesada  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|        |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 350,00   | 350,00           |
| 02.03  | <b>UD REMATES YESO</b><br>Remates de albañilería/yeso, que puedan ser necesarios para la ejecución de los trabajos   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|        |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 417,78   | 417,78           |
| 02.04  | <b>UD INSONORIZACIÓN SOLERA</b><br>Insonorización de solera con sistema copopren colocado sobre forjado.   | 1   | 30,00    |         |        | 30,00     |          |          |                  |
|        |  |     |          |         |        |           | 30,00    | 33,42    | 1.002,60         |
| 02.05  | <b>m2 TABIQUE ACÚSTICO</b><br>Tabique acústico (15F+70+15+15F), con placas de yeso laminado, de 115 mm de espesor total, con nivel de acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes con disposición normal "N" y canales, a las que se atornillan una placa normal en una de sus caras y una placa fónica a cada cara de 15 mm de espesor. incluso banda acústica de dilatación, fijaciones, tornillería, encintado con papel con refuerzo metálico, pasta y cinta para tratamiento de juntas. | 2   | 7,00     |         | 3,50   | 49,00     |          |          |                  |
|        |  | 3   | 4,00     |         | 3,50   | 42,00     |          |          |                  |
|        |  |     |          |         |        |           | 91,00    | 79,38    | 7.223,58         |
| 02.06  | <b>M2 FALSO TECHO</b><br>Falso techo, descolgado, con sistema de placa acústica<br>Sala ensayos  | 1   | 4,00     | 4,00    |        | 16,00     |          |          |                  |
|        |  |     |          |         |        |           | 16,00    | 50,13    | 802,08           |
| 02.07  | <b>UD RECIBIDO PUERTAS</b><br>Trabajos de albañilería en recibido de puertas a tabiquería seca   | 3   |          |         |        | 3,00      |          |          |                  |
|        |  |     |          |         |        |           | 3,00     | 150,40   | 451,20           |
| 02.08  | <b>m2 AYUDAS INST. FONTANERIA</b><br>Ayudas de albañilería necesarias para la correcta ejecución de la instalación de suministro y evacuación de agua.   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|        |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 150,00   | 150,00           |
| 02.09  | <b>UD AYUDAS INST. ELECTRICIDAD</b><br>Ayudas de albañilería necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica.  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|        |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 150,00   | 150,00           |
|        | <b>TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERIA.....</b>  |     |          |         |        |           |          |          | <b>14.306,99</b> |
|        | <b>CAPÍTULO 03 CARPINTERIA</b>   |     |          |         |        |           |          |          |                  |
| 03.01  | <b>UD PUERTA 2H CORTAFUEGOS</b><br>Suministro y colocación de puerta cortafuegos, de dos hojas abatibles, de 1500x2600mm de dimensiones máximas. Con acabado lacado blanco.<br>Sala ensayos  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|        |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 2.500,00 | 2.500,00         |



Código de verificación : d42d1f997704a3a7

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIÓN DE SALA INSONORIZADA

| CÓDIGO | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE         |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|-----------------|
| 03.02  | <b>ud PUERTA CORTAFUEGOS</b><br>Suministro y colocación de puerta cortafuegos de 1hoja abatible, de dimensiones normalizadas, con un ancho máximo de 1m. Acabado lacado blanco  |     |          |         |        |           |          |          |                 |
|        | Sala metalografía   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                 |
|        | Sala maquinas   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                 |
|        |   |     |          |         |        |           | 2,00     | 350,00   | 700,00          |
| 03.03  | <b>ud CARP. ALUMINIO 4x1m</b><br>Suministro y colocación de mampara fija en aluminio sin rotura con marco de 40 mm atornillada a perfilera de pladur, con doble acristalamiento 4/12/4. De dimenisiones totales 4,00 x 1,00 m.                    |     |          |         |        |           |          |          |                 |
|        |   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                 |
|        |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.014,07 | 1.014,07        |
| 03.04  | <b>UD CARP. ALUMINIO 3x1 m</b><br>Suministro y colocación de mampara fija en aluminio sin rotura con marco de 40 mm atornillada a perfilera de pladur, con doble acristalamiento 4/12/4. De dimenisiones totales 3,00 x 1,00 m.                   |     |          |         |        |           |          |          |                 |
|        |   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                 |
|        |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 856,15   | 856,15          |
|        | <b>TOTAL CAPÍTULO 03 CARPINTERIA .....</b>  |     |          |         |        |           |          |          | <b>5.070,22</b> |
|        | <b>CAPÍTULO 04 INSTALACIONES</b>  |     |          |         |        |           |          |          |                 |
| 04.01  | <b>UD INST. AGUA</b><br>Formación de instalación de agua sanitaria, dejando un tubo de inox visto exterior por la pared del fondo con dos tomas previstas y taponadas para posteriores conexiones, Incluyendo conexionado a instalación existente |     |          |         |        |           |          |          |                 |
|        |   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                 |
|        |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.002,68 | 1.002,68        |
| 04.02  | <b>ud INST. SANEAMIENTO</b><br>Formación de instalación de desagüe realizando en PVC vidto grapado a la pared en diámetro 40mm para posteriores conexiones  |     |          |         |        |           |          |          |                 |
|        |   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                 |
|        |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 501,34   | 501,34          |
| 04.03  | <b>UD ADAPTACION LINEAS</b><br>Adaptación de líneas para instalación eléctrica  |     |          |         |        |           |          |          |                 |
|        | Línea 220 V   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                 |
|        | Línea 380 V   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                 |
|        | Iluminación   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |          |                 |
|        | recolocación de líneas afectadas exteriores   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                 |
|        |   |     |          |         |        |           | 5,00     | 501,34   | 2.506,70        |
| 04.04  | <b>UD INST ELECTRICIDAD 220V</b><br>Formación de instalación de tomas de corriente para 220V dejando con mecanismo de superficie  |     |          |         |        |           |          |          |                 |
|        |   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                 |
|        |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 793,79   | 793,79          |
| 04.05  | <b>UD INST ELECTRICIDAD 380V</b><br>Instalación interior de tomas trifásicas para conexionado de maquinaria   |     |          |         |        |           |          |          |                 |
|        | Sala ensayos  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                 |
|        | Sala maquinas   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                 |
|        |   |     |          |         |        |           | 2,00     | 793,79   | 1.587,58        |
| 04.06  | <b>UD INST ILUMINACION</b><br>Instalación interior de iluminación, incluyendo pantallas estancas de superficie e interruptores  |     |          |         |        |           |          |          |                 |
|        | Salas   | 3   |          |         |        | 3,00      |          |          |                 |
|        |   |     |          |         |        |           | 3,00     | 668,46   | 2.005,38        |
| 04.07  | <b>UD INST ILUM. EMERGENCIA</b><br>Instalación de TRES luminarias de emergencia, de superficie. Una por cada sala   |     |          |         |        |           |          |          |                 |
|        | Salas   | 3   |          |         |        | 3,00      |          |          |                 |
|        | Línea ilum emerg  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                 |



Código de verificación : d42d1f997704a3a7

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIÓN DE SALA INSONORIZADA

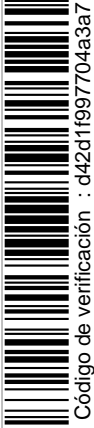
| CÓDIGO                                       | RESUMEN   | UDS                                      | LONGITUD   | ANCHURA                  | ALTURA | PARCIALES  | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE          |
|--|---|--|--|--------------------------|--------|--|----------|----------|------------------|
| 04.08  | UD INST. AIRE COMPRIMIDO<br>Instalación de aire comprimido dejándolo fijado en superficie, con 4 tomas distribuidas en la sala de ensayos.  | 1  |  |                          |        | 1,00   | 4,00     | 83,56    | 334,24           |
| 04.09  | UD VENTILACIONES<br>Instalación de conductos de ventilación realizadas en tubería de PVC suspendida de techos o tabiquería.   | 1  |  |                          |        | 1,00   | 1,00     | 919,13   | 919,13           |
| 04.10  | UD AISLAMIENTO TERMICO FACHADA<br>Insuflado de aislamiento térmico en cámara de aire existente en el muro de fachada.   | 1  |  |                          |        | 1,00   | 1,00     | 1.002,68 | 1.002,68         |
|  |   |  |  |                          |        |  | 1,00     | 793,79   | 793,79           |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 04 INSTALACIONES.....</b>  |   |  |  |                          |        |  |          |          | <b>11.447,31</b> |
| <b>CAPÍTULO 05 REVESTIMIENTOS</b>            |   |  |  |                          |        |  |          |          |                  |
| 05.01  | M2 PAVIMENTO CERAMICO<br>Suministro y colocación de pavimento cerámico, de primera calidad, colocado sobre solera recibido con pegamento flexible.<br><br>PVP Max material: 35 €/m2<br>Sala ensayos<br>Sala maquinaria<br>ml remate perimetral<br><br>Zona transito maq<br>ml remate perimetral   | 1<br>1<br>6<br>2<br><br>1<br>6<br>2<br>1 | 4,00<br>4,00<br>4,00<br>2,40<br><br>7,00<br>4,00<br>2,40<br>7,00 | 4,00<br>2,40<br><br>2,50 |        | 16,00<br>9,60<br>24,00<br>4,80<br><br>17,50<br>24,00<br>4,80<br>7,00 |          |          |                  |
|  |   |  |  |                          |        |  | 107,70   | 75,20    | 8.099,04         |
| 05.02  | M2 PAVIMENTO RESINAS<br>Suministro y aplicación de revestimiento de pavimento industrial, de 2 a 4 mm de espesor, realizado sobre base de mortero endurecido, con el sistema Mapefloor 33 de Mapei o similar, apto para estancias con solicitaciones químicas, mediante la aplicación sucesiva de: imprimación bicomponente a base de resina epoxi mezclada con arena de cuarzo, espolvoreada superficialmente con arena de cuarzo y capa de acabado compuesta por una mezcla de mortero bicomponente, a base de resinas epoxi, incoloro, pigmento en pasta, y arena de cuarzo. | 1  | 20,00  |                          |        | 20,00  |          |          |                  |
|  |   |  |  |                          |        |  | 20,00    | 115,53   | 2.310,60         |
| 05.03  | UD REMATES PINTURA<br>Remates varios de pintura que puedan ser necesarios   | 1  |  |                          |        | 1,00   |          |          |                  |
|  |   |  |  |                          |        |  | 1,00     | 417,78   | 417,78           |
| 05.04  | M2 PINTURA<br>Suministro y aplicación de dos manos de pintura plastica de primera calidad en color blanco<br>TABQUERIA<br>TECHOS  | 1<br>1                                   | 80,00<br>45,00   |                          |        | 80,00<br>45,00   |          |          |                  |
|  |   |  |  |                          |        |  | 125,00   | 11,10    | 1.387,50         |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 05 REVESTIMIENTOS.....</b> |   |  |  |                          |        |  |          |          | <b>12.214,92</b> |



Código de verificación : d42d1f997704a3a7

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES  
ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIÓN DE SALA INSONORIZADA**

| CÓDIGO                                    | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE          |
|---|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|------------------|
| <b>CAPÍTULO 06 REACONDICIONAMIENTOS</b>   |   |     |          |         |        |           |          |          |                  |
| 06.01                                     | ud REACONDICIONAMIENTO POR TRASLADO 1<br>Reforma de encimeras con suministro y colocación de cubeta fregadero en gres técnico.                                    | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|   |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 6.570,15 | 6.570,15         |
| 06.02                                     | UD REACONDICIONAMIENTO POR TRASLADO 2<br>Suministro y colocación de espacios para almacenamiento bajo encimeras.  |     |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|   |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 9.110,87 | 9.110,87         |
|   | <b>TOTAL CAPÍTULO 06 REACONDICIONAMIENTOS .....</b>   |     |          |         |        |           |          |          | <b>15.681,02</b> |
| <b>CAPÍTULO 07 VARIOS</b>                 |   |     |          |         |        |           |          |          |                  |
| 07.01                                     | UD GESTION DE RESIDUOS<br>Partida de gestión de los residuos generados durante la ejecución de los trabajos, incluye su transporte y entrega a gestor autorizado. |     |          |         |        |           |          |          |                  |
|   | contenedores escombro estimados   | 3   |          |         |        | 3,00      |          |          |                  |
|   | contenedor basura estimado  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|   |   |     |          |         |        |           | 4,00     | 183,83   | 735,32           |
| 07.02                                     | UD SEGURIDAD Y SALUD<br>Partida destinada al cumplimiento de las medidas en materia de prevención de riesgos laborales durante la ejecución de los trabajos.      | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|   |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 2.150,00 | 2.150,00         |
|   | <b>TOTAL CAPÍTULO 07 VARIOS .....</b>   |     |          |         |        |           |          |          | <b>2.885,32</b>  |
| <b>CAPÍTULO 08 HONORARIOS Y LICENCIAS</b> |   |     |          |         |        |           |          |          |                  |
| 08.01                                     | UD REDACCION PROYECTO / MEMORIA<br>Redacción de memoria técnica para ejecución de los trabajos  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|   |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 2.500,00 | 2.224,61         |
| 08.02                                     | UD DIRECCIÓN DE OBRA<br>Dirección de ejecución de obra por técnico competente   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|   |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 700,00   | 1.000,00         |
| 08.03                                     | UD COORDINACION DE SEGURIDAD<br>Honorarios de coordinación de seguridad durante la ejecución de los trabajos.   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|   |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 600,00   | 1.100,00         |
|   | <b>TOTAL CAPÍTULO 08 HONORARIOS Y LICENCIAS .....</b>   |     |          |         |        |           |          |          | <b>4.324,61</b>  |
|   | <b>TOTAL .....</b>  |     |          |         |        |           |          |          | <b>74.160,75</b> |



Código de verificación : d42d1f997704a3a7

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIÓN DE SALA INSONORIZADA

| CAPITULO                                     | RESUMEN                          | EUROS             |
|--|----------------------------------|-------------------|
| 01   | DEMOLICIONES .....               | 8.230,36          |
| 02   | ALBAÑILERIA.....                 | 14.306,99         |
| 03   | CARPINTERIA.....                 | 5.070,22          |
| 04   | INSTALACIONES .....              | 11.447,31         |
| 05   | REVESTIMIENTOS .....             | 12.214,92         |
| 06   | REACONDICIONAMIENTOS.....        | 15.681,02         |
| 07   | VARIOS .....                     | 2.885,32          |
| 08   | HONORARIOS Y LICENCIAS.....      | 4.324,61          |
| <b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL</b>     |                                  | <b>74.160,75</b>  |
|  | 13,00 % Gastos generales.....    | 9.640,90          |
|  | 6,00 % Beneficio industrial..... | 4.449,65          |
| SUMA DE G.G. y B.I.                          |                                  | 14.090,55         |
| <b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA</b> |                                  | <b>88.251,30</b>  |
|  | 21,00 % I.V.A. ....              | 18.532,78         |
| <b>TOTAL PRESUPUESTO</b>                     |                                  | <b>106.784,08</b> |

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de CIENTO SEIS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

Mayo de 2025

El promotor

La dirección facultativa